

## ДОГОВІР

на закріплення майна, що перебуває у власності Менської об'єднаної територіальної громади на праві господарського відання

м. Мена

« 14 » серпня 2019р.

Менська міська рада Менського району Чернігівської області (надалі Менська міська рада), в особі міського голови Примакова Геннадія Анатолійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та Комунальне підприємство «Менакомунпослуга» Менської міської ради Менського району Чернігівської області (надалі Користувач), в особі директора Минець Романа Вікторовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони (надалі Сторони), уклали цей Договір про наступне:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Предметом договору є передача Менською міською радою Користувачеві на підставі рішення 32 сесії 7 екликання Менської міської ради від 08 липня 2019 року майна, що перебуває у власності Менської об'єднаної територіальної громади для здійснення комерційної господарської діяльності.

1.2 Менська міська рада передала Користувачеві в господарське відання майно в задовільному технічному стані, а саме:

№ п/п	Рік випуску чи дата придбання	Назва об'єкта	Інвентарний номер	кількість	вартість
1	Грудень 2018	Снігоочисник роторний СТ-1500 для тракторів Білорусь-320.4	10148019	1	99750.00
2	Грудень 2018	Відвал жорсткий ОЖ-210	10148022	1	55000.00
3	Грудень 2018	Пристрій навісний передній в зборі з редуктором ПВОМ 587.320-4606010-01	10148023	1	39700.00
4	Грудень 2018	Екскаватор навісний для тракторів Білорусь-892.2 ЄП-Ф-П	10148024	1	129700.00
5	Грудень 2018	Гідросистема екскаватора погрузчика для тракторів Білорусь-892.2 ЄП-Ф-П	10148025	1	145515.00
		Усього		5	469665,00

1.3 Майно передається згідно з актом приймання-передачі.

### 2. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ ТА ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА

2.1 Користувач приймає майно згідно з актом приймання – передачі.

2.2 Передача майна не тягне за собою виникнення у Користувача права власності на передане майно.

2.3 У випадку прийняття Менською міською радою рішення про ліквідацію, реорганізацію Користувача або зміну правового режиму майна, яке було

передано йому в господарське відання, а також розірвання даного договору, Користувач повинен у місячний термін повернути Менській міській раді зазначене майно в задовільному технічному стані, не гіршому, ніж на час передачі в користування, з урахуванням його фізичного зносу.

2.4 Майно вважається повернутим Користувачем після підписання акту приймання-передачі майна.

2.5 У разі неповернення зазначеного в акті приймання-передачі майна або повернення його у стані гіршому, ніж на час передачі в господарське відання, з врахуванням його фізичного зносу, збитки нанесені Власнику майна відшкодовуються Користувачем у повному обсязі на протязі одного місяця.

### 3. ОBOB'ЯЗКИ МЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

3.1 Менська міська рада зобов'язується передати майно, зазначене у розділі 1 цього Договору по акту приймання-передачі, який підписується одночасно з цим договором.

3.2 Менська міська рада зобов'язується не вчиняти дій, які б перешкоджали Користувачеві користуватися майном.

### 4. ОBOB'ЯЗКИ КОРИСТУВАЧА

4.1 Прийняти по акту приймання-передачі майно, використовувати його у відповідності з цільовим призначенням і умовами цього Договору, забезпечувати збереження, не допускати його знищення та псування.

4.2 Утримувати майно у належному стані. Здійснювати оплату витрат на утримання та обслуговування майна (в т.ч. сплата податку в разі необхідності та ін.).

4.3 Проводити необхідний поточний та капітальний ремонт майна.

4.4 У порядку, визначеному законодавством, погоджувати з Менською міською радою питання передачі зазначеного майна в оренду та розрахунки розміру орендної плати.

### 5. ПРАВА МЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

5.1 Контролювати наявність, технічний стан, напрямки та ефективність використання майна, переданого в користування.

5.2 Отримувати у Користувача звітність про рух майна згідно балансу, а також іншу необхідну інформацію стосовно переданого в користування майна.

5.3 У разі передачі майна в оренду, контролювати виконання договорів оренди.

### 6. ПРАВА КОРИСТУВАЧА

6.1 Здійснювати користування майном на праві господарського відання для забезпечення комерційної господарської діяльності.

6.2 За погодженням з Менською міською радою передавати майно в оренду.

6.3 За погодженням з Менською міською радою пристосовувати майно, передане в користування, до особливостей своєї діяльності.

### 7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1 За невиконання або не належне виконання зобов'язань за договором сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством.

## 8. ТЕРМІН ДІЇ ТА УМОВИ ЗМІНИ, РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Цей договір діє з моменту підписання Акта приймання-передачі до прийняття рішення Менською міською радою про ліквідацію, реорганізацію Користувача, або зміну правового режиму майна, яке було закріплене за Користувачем на праві господарського відання, а також в разі прийняття рішення Менською міською радою про розірвання даного договору та повернення майна від Користувача до Менської міської ради.

8.2 Дія Договору припиняється у разі:

- реорганізації або ліквідації Сторін за договором згідно з рішенням Менської міської ради;
- у разі прийняття рішення Менською міською радою про зміну правового режиму майна;
- розірвання з інших підстав.

## 9. ІНШІ УМОВИ

9.1 Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регламентуються чинним законодавством.


9.2 Цей договір складено в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

## 10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
15600, Чернігівська обл.,  
м. Мена, вул. Титаренка Сергія, 7  
Код ЄДРПОУ 04061777

КОРИСТУВАЧ  
15600, Чернігівська обл.,  
м. Мена, вул. Суворова, 62  
Код ЄДРПОУ 38282083

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
  
Міський голова  
Г.А. Примаков  
М.П.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
  
Директор  
Р.В. Минець  
М.П.